Comune di
Bellaria Igea Marina
Provincia di Rimini

GESTIONE DEL TERRITORIO
U.O. SERVIZI E LAVORI PUBBLICI

Pratica: 2022 / DT_721

Determina n. 650
del **14/07/2022**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Oggetto: NUOVO ASSE CICLO-PEDONALE IN PROSECUZIONE DI VIALE COLOMBO - I° STRALCIO: APPROVAZIONE TERZO SAL A TUTTO IL 01/06/2022

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di Luglio , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE U.O.

Premesso che:
- che con Delibera di Giunta n. 110 del 25/06/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Nuovo Asse pedonale in prosecuzione di via Colombo" per un importo di € 3.500.000,00 , che aggiorna ed integra in modo soddisfacente quello già approvato con Delibera di Giunta n. 173 del 17/11/2015;

- che il codice CUP master del progetto è E51B18000000007;

- con deliberazione di Giunta Comunale n 190 del 27/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del "Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio fase A" dell'importo complessivo di €. 1.096.750,00 di cui €. 839.095,10 per lavori ed €. 12.757,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 244.897,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 12/01/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del "Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio fase A" dell'importo complessivo di €. 1.096.750,00, di cui €. 839.355,55 per lavori, €. 12.757,35 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre ad € 140.799,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., sono state attribuite all'Arch. Elisa Guaitoli, funzionario del Settore Gestione del Territorio;

- il codice CUP assegnato al progetto Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio è: E51B20000630006;

- con determinazione dirigenziale n. 17 del 14/01/2021 veniva approvata l'indizione della procedura telematica aperta ai sensi degli artt. 58, 60 e art. 142 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori "Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio fase A", per un importo a base d'asta di 839.355,55, oltre oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 12.757,35, da affidarsi secondo

il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 commi 2 del D.lgs n. 50/2016) e la relativa documentazione di gara;

- che con determina dirigenziale n. 213 del 18/03/2021 venivano approvate le risultanze di gara aggiudicando l'appalto dei lavori al consorzio stabile CO.I.R. Consorzio Imprese Romagnole di Cesena P.IVA: 01615190400 per le consorziate esecutrici Impresa Mattei Srl (PI.02013670407) - Pesaresi Giuseppe Spa (P.I. 01231130400) - Impresa Coromano Srl (P.I.01972050403) - E.R. Lux Srl (P.I. 03637700406) - Emmea Trade & Service Srl (P.I.03162630408) per un importo pari a € 863.754,57 di cui €. 695.238,20 per lavori (importo decurtato del ribasso offerto pari al 17,17%), € 12.757,35 per costi della sicurezza ed iva al 22% pari ad € 155.759,02;

- che con determina dirigenziale n. 556 del 06/07/2021 veniva modificato l'impegno di spesa n. 1612/2021 del 18/03/2021 sul cap 100522/02, riducendolo di un importo pari ad € 84.959,47 per variazione dell'aliquota IVA dal 22% al 10% come previsto dalla normativa vigente e dal progetto approvato;

- che con la stessa determina dirigenziale n. 556 del 06/07/2021 la somma complessiva impegnata risultava pari ad €. 778.795,11 di cui 695.238,20 base d'asta decurtata del ribasso offerto pari al 17,17%, costi della sicurezza pari ad € 12.757,35 ed IVA al 10% pari ad € 70.799,56;

- che con verbale del 18/03/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;

- che in data 29/04/2021 è stato stipulato contratto d'appalto per i lavori in oggetto repertorio n. 21/2021;

Visti i verbali di sospensione dei lavori n.1. del 11/06/2021 e il verbale di ripresa n.1 del 03/11/2021;

POSTO che:
- con determinazione n. 625 del 28/07/2021 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 17/06/2021, redatto dall'Arch. Davide Agostini in qualità di direttore dei lavori, dal quale si evidenzia un credito a favore del consorzio stabile CO.I.R. Consorzio Imprese Romagnole di Cesena pari a €. 439.727,23 di cui €. 401.760,83 per lavori eseguiti, decurtati di €. 2.008,80 per ritenuta pari al 0,5% per infortuni, ed €. 39.975,20 per IVA al 10%;

- che con atto di liquidazione n. 908 del 02/08/2021 è stato liquidato l'importo di €. 439.727,23 relativo al I SAL;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 217 del 16/11/2021, con la quale è stata approvata la Perizia di Variante n. 1 dei lavori di " Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio fase A " - redatto dall'arch. Davide Agostini per un importo totale di euro 1.096.750,00 di cui €. 763.168,37 per lavori, €. 13.107,35 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre ad € 320.474,29 per "Somme a disposizione dell'Amministrazione";

Considerato che le opere in variante prevedono un aumento dell'importo contrattuale di €. 68.280,17 entro il limite del quinto d'obbligo di cui euro €. 67.930,17 per lavori ed €. 350,00 per oneri della sicurezza, oltre iva al 10% totale €. 75.108,19.

Posto che con determinazione n. 191 del 08/03/2022 è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 03/08/2021, redatto dall'Arch. Davide Agostini in qualità di direttore dei lavori, dal quale si evidenzia un credito a favore del consorzio stabile CO.I.R. Consorzio Imprese Romagnole di Cesena pari a €€. 307.929,62 di cui €. 279.936,02 per lavori eseguite e compensazione dei prezzi ai sensi dell'ex art. 1- septies, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 convertito con legge 23 luglio 2021 n. 106 per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel primo semestre 2021, decurtati delle somme delle somme dei certificati precedenti e della ritenuta pari al 0,5%, e €. 27.993,60 per IVA al 10%;

- che con atto di liquidazione n. 458 del 11/04/2022 è stato liquidato l'importo di €. 307.929,62 relativo al II SAL;

Visto che i lavori sono stati ultimati in data 25/05/2022

DATO ATTO che con nota del 12/07/2022 protocollo n. 29890/2022, il direttore lavori, Arch. Davide Agostini, ha presentato il 3° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto 01/06/2022, composto dalla seguente documentazione, materialmente non allegato per esigenze di riproduzione ma disponibile per l'accesso nei modi e termini di legge:
- Stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 01/06/2022
- Quadro comparativo
- Certificato di pagamento n. 3;
- Certificato di pagamento n. 3 adeguamento prezzi
- Registro di contabilità n. 3;
- Sommario registro contabilità al SAL n. 3;
- Libretto delle misure n. 3.

Atteso che i predetti documenti sono stati debitamente sottoscritti dal direttore dei lavori e dalla ditta esecutrice;

Che, l'impresa appaltatrice dei lavori in argomento, ha sottoscritto i documenti contabili senza esplicitare alcuna riserva;

Visto il certificato di pagamento n° 3 per il pagamento relativo al sopracitato stato di avanzamento lavori, con il quale il Direttore dei Lavori determina l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge, in €. 776.260,72 per lavori eseguiti da cui detraendo la ritenuta del 0,5% per infortuni e l'ammontare del certificati di pagamento n. 1 e 2 pari complessivi euro 679.688,05, risulta un credito dell'impresa appaltatrice di euro 93.833,52 oltre iva al 10 % per €. 9.383,35;

Preso atto che ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DL 17 maggio 2022 n. 50 (c.d. Decreto Aiuti) "Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4"

- che ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DL 17 maggio 2022 n. 50 (c.d. Decreto Aiuti) "Il pagamento e' effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma, 1, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento...."

- che in data 21/04/2022 con Deliberazione di Giunta Regionale n. 602, la Regione Emilia Romagna ha approvato l'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia – Romagna per l'anno 2022.

- che il direttore lavori, arch. Davide Agostini, nel dare seguito alle disposizioni di legge con protocollo n. 29890/2022 del 12/07/2022 ha contabilizzato nel terzo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate al 01/06/2022, i prezzi aggiornati ai sensi dell'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia – Romagna per l'anno 2022;

Visto il certificato di pagamento n° 3ad per il pagamento relativo all'adeguamento prezzi del sopracitato stato di avanzamento lavori dal quale risulta un ulteriore credito dell'impresa appaltatrice di euro 10.319,24 oltre iva al 10 % per €. 1.031,92;

VERIFICATO che nella fattispecie, sussistono tutti i presupposti per l'applicazione delle suddette disposizioni normative;

DATO ATTO che l'appalto trova copertura finanziaria al capitolo 10052.02.10052202 del bilancio 2021 ed è finanziato con contributo regionale accertamento n. 359 del 2020 e mutuo contratto con CDP n. 6202643;

Visto il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.L.gs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto, in particolare, l'art. 107 del D.L.gs. 18/08/2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. Di approvare la documentazione tecnica/contabile relativa al 3° stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 01/06/2022, dell'appalto relativo ai lavori di realizzazione del "Nuovo asse pedonale in prosecuzione di viale Colombo – primo stralcio fase A", trasmessa dal direttore dei lavori, Arch. Davide Agostini, con nota acquisita al protocollo comunale in data 12/07/2022 al n. 29890/2022, materialmente non allegato per esigenze di riproduzione ma disponibile per l'accesso nei modi e termini di legge, costituita da:
- Stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 01/06/2022
- Quadro comparativo
- Certificato di pagamento n. 3;
- Certificato di pagamento n. 3 adeguamento prezzi
- Registro di contabilità n. 3;
- Sommario registro contabilità al SAL n. 3;
- Libretto delle misure n. 3.

4. Di approvare il terzo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 01/06/2022, dal quale si evidenzia un credito a favore del consorzio stabile CO.I.R. Consorzio Imprese Romagnole di Cesena P.Iva: 01615190400, pari a €. 103.216,87 di cui €. 93.833,52 per lavori eseguite, decurtati delle somme delle somme dei certificati precedenti e della ritenuta pari al 0,5%, e €. 9.383,35 per IVA al 10%;

5. Di approvare l'adeguamento prezzi del sopracitato stato di avanzamento lavori dal quale risulta un ulteriore credito dell'impresa appaltatrice di euro 10.319,24 oltre iva al 10 % per €. 1.031,92 per un importo complessivo di €. 11.351,16;

6. Di dare atto che il pagamento dell'importo contabilizzato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DL 17 maggio 2022 n. 50 (c.d. Decreto Aiuti) sarà effettuato utilizzando, nel limite del 50 per cento, le somme accantonate per imprevisti disponibili nel quadro economico dell'opera;

7. Di impegnare la spesa di a carico dei capitoli di bilancio come da allegato contabile parte integrante di questo atto;

8. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'arch. Elisa Guaitoli funzionario del Settore Gestione del Territorio, con il profilo di funzionario tecnico – cat. D;

9. Di dare atto che l'appalto trova copertura finanziaria al capitolo 10052.02.10052202 del bilancio2021 ed è finanziato con contributo regionale accertamento n. 359 del 2020 e mutuo contratto con CDP n. 6202643;

10. Di dare atto che ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013, in forma non integrale qualora contenga dati personali non pertinenti o, se sensibili o giudiziari, non indispensabili rispetto alle specifiche finalità di trasparenza della pubblicazione (art. 4 D.Lgs n. 33/2013 – limiti alla trasparenza).

Il Responsabile U.O.

GUAITOLI ELISA

Firma Digitale